

Eve Look

Saatja: Eve Look
Saatmisaeg: teisipäev, 20. mai 2025 16:30
Adressaat: 'Anu.hanniste@kvatro.ee'
Teema: Korterelamu evakuatsioonitrepikojad

Tere

Soovisite nõustamist korterelamu evakuatsioonitrepikodade tuleohutusnõuete osas. Kõikidele korterelamute evakuatsioonitrepikodade tuleohutusnõuded on ühtsed ja mingeid erisusi seal ei tehta.

Korterelamu üldkasutatavatel pindadel ei tohi elanikud hoiustada oma isiklikke asju. Tuleohutuse seisukohast on asjade hoidmine üldkasutatavatel pindadel nõuetega vastuolus kahel viisil:

1. Hoiustatud asjad takistavad ohutut evakuatsiooni. Asjad võivad takistada füüsiliselt. Süttinud või süüdatud asjad tekitavad ohtlikult palju põlemisjääke.
2. Hoiustatud asjad takistavad päästetööde läbiviimist.

Iga isik on kohustatud tagama ehitisest ohutu evakuatsiooni. Ehitisest peab olema tagatud päästetööde läbiviimiseks kiire ja ohutu evakuatsioon ning kergesti läbitav evakuatsioonitee. Evakuatsioonitrepikojas ei tohi olla põlevmaterjali sh põlevmaterjalist esemeid. Evakuatsiooni- ja väljumisteedel ei tohi olla takistusi. Asjade hoiustamiseks tuleb kasutada hoone projektiga ette nähtud kohtasid. Näiteks keldriboksid, panipaigad või elanike korterid.

Korteriühistu juhatuse liikmed peavad tagama korterelamu üldpindade tuleohutusnõuete täitmise. Tuleohutusnõuete rikkumise korral alustatakse haldusmenetlust ja koostatakse ettekirjutus koos sunniraha hoiatusega. Samas saab rakendada vääртеomenetlust nende isikute suhtes, kes tuleohutusnõudeid eiravad. Põlevmaterjali hoiustamine evakuatsioonitrepikojas on karistatav vääртеo lühimenetluse rahalise trahviga 80 eurot.

Loodan, et majaanikud saavad aru ja mõistavad tuleohutusnõuete tähtsust ja olulisust, et tagada nende endi tervise ja vara kaitse.

Lugupidamisega

Eve Look

ohutusjärelvalve büroo
inspektor
+372 5698 7045
eve.look@paasteamet.ee

PÄASTEAMET

Erika 3 | 10416 Tallinn
paasteamet.ee
olevalmis.ee
ohutusportaal.paasteamet.ee

